

## Политика использования куки файлов

1. Условия настоящей Политики использования куки файлов (далее «Политика») распространяются на Сайт **www.keyscity.group (keyscity.group)**.

Целью настоящей Политики является проинформировать о перечне используемых и автоматически загружаемых на устройство Пользователя Файлов куки; уведомить о целях установки и использования таких Файлов куки, а также сроков их хранения/установки на устройстве Пользователя; информировать Пользователя о способах отключения Файлов куки.

— Каждый Пользователь имеет право ознакомиться с текстом настоящей Политики по следующей ссылке:

**www.keyscity.group (keyscity.group)**.

— Если у Пользователя возникли какие-либо вопросы к настоящей Политике и/или к работе Файлов куки, Пользователь может адресовать свой вопрос Правообладателю E-mail: [romanova@keyscity.group](mailto:romanova@keyscity.group)

— Если Пользователь не согласен и/или ему не понятны некоторые из условий данной Политики, ему следует немедленно прекратить пользование Сайтом.

**«Файлы куки»** означает преимущественно небольшие фрагменты данных, которые хранятся на компьютере, планшете, мобильном телефоне или другом устройстве Пользователя и позволяют записывать определенную информацию при любом посещении Сайта, взаимодействии со службами, приложениями, инструментами, а также отправке и получении сообщений, с целью идентификации Пользователя независимо от используемого им устройства.

**«Пользователь»** означает лицо, которое пользуется Сайтом и/или получило к нему доступ.

**«Правообладатель»** означает ИП «ПАВЛЕНКО ОЛЕСЯ НИКОЛАЕВНА», ОГРНИП: 322784700279796

**«Сайт»** означает информационную единицу в Интернете, ресурс из веб-страниц (документов), которые объединены общей темой и связаны друг с другом спомощью ссылок. Сайт зарегистрирован на Правообладателя и привязан к домену **www.keyscity.group (keyscity.group)**.

2. Правообладатель использует Файлы куки для достижения следующих целей:

— для сохранения информации о Пользователе на время использования им Сайта.

— для размещения рекламы третьими лицами на Сайте и/или отслеживания ими информации о Пользователях для целей предоставления таргетинговой рекламы или аналитики пользования Сайтом.

— для анализа посещаемости сайта Пользователями, выявления эффективности рекламного контента и его популярности среди Пользователей.

— для работы отдельных разделов/страниц Сайта (где использование Файлов куки является необходимым).

— для улучшения Сайта, и взаимодействия Сайта и Пользователей.

3. Правообладатель не использует Файлы куки для идентификации Пользователей, а исключительно для определения способов использования Сайта Пользователями.

Через Файлы куки Правообладатель может собирать следующую информацию о Пользователях:

— IP адрес, тип браузера и устройства, с которым выполняется вход на Сайт;

— операционная система и данные об Интернет-провайдере;

— информация о стране, из которой выполняется вход;

— дата и время посещения Сайта, а также возможное количество совершенных кликов Пользователем.

4. Согласно общепринятым классификациям, на данный момент существуют следующие виды Файлов куки:

— Технические файлы куки. Они являются необходимыми для бесперебойного и надежного функционирования Сайта. Отключение данного типа Файлов куки может привести к ограничению Пользователя в доступе к определенным функциональным возможностям Сайта.

— Сессионные файлы куки. Они являются временными и сохраняют информацию о совершенной Пользователем активности в браузере в течение одной сессии (т.е. до момента закрытия такого браузера Пользователем).

— Статистические файлы куки. Они нужны для отслеживания страниц/разделов Сайта, посещаемых Пользователем, а также выявления возможных ошибок в работе Сайта. Информация, собираемая о Пользователях данным видом Файлов куки, является анонимной и необходима для эффективного поддержания и обновления Сайта, а также для предоставления Пользователю таргетингового контента.

— Третьи лица и их файлы куки. Они нужны для следующих целей:

— Сбор аналитическими платформами информации о посещаемости Сайта Пользователями, формирование портрета Пользователя, а также анализ эффективности работы Сайта и маркетинговой стратегии;

— Предоставление с помощью третьих лиц (маркетинговых платформ или агентств) персонализированного рекламного и/или маркетингового контента Пользователю на Сайте и/или на веб-сайтах третьих лиц.

Сайт в работе использует следующие Файлы куки, принадлежащие Правообладателю: с помощью этого куки файла сайт может запоминать выбранную геолокацию и показывать более релевантные результаты поиска информации на сайте.

Также Сайт в работе может использовать Файлы куки, принадлежащие третьим лицам: Google Analytics, Политика конфиденциальности Google Яндекс.Метрика, Политика конфиденциальности Яндекс

5. При входе на Сайт Пользователь предоставляет свое согласие на использование Сайтом Файлов куки. Правообладатель делает все возможное для того, чтоб использование Сайта было доступно Пользователю без загрузки каких-либо Файлов куки. Однако Правообладатель не гарантирует, что такие Файлы куки не будут загружаться вовсе, ввиду технических и функциональных особенностей Сайта.

Файлы куки могут храниться на устройстве Пользователя от нескольких часов до нескольких дней или лет, в зависимости от типа загруженных/используемых Файлов куки.

Пользователь имеет возможность отключить работу Файлов куки на Сайте посредством изменения настроек своего браузера (при этом возможно также удаление/отключение файлов куки, установленных другими веб-сайтами).



**КЛЮЧИ ОТ ГОРОДА**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ